



LAFORET Immobilier Lambesc

6 rue Grande
13410 Lambesc

Tél. : 04.42.280.360

Fax : 04.42.29.52.21

Site web : <http://www.laforet-lambesc.fr>

E-mail : lambesc@laforet.com

Appartement 65 M² : 245 000 €* - Ref. 50717071



Descriptif du bien :

LAMBESC Bien immobilier : Appartement A VENDRE. Dans résidence récente et sécurisée, à pied des commodités, magnifique T3 de 65 m² avec terrasse et garage. Côté intérieur : Grande pièce de vie de 32 m² offrant une cuisine entièrement équipée avec de l'électroménager de qualité ainsi qu'un îlot central. Décoration très contemporaine et luminosité garantie. Un dégagement avec placard intégré et aménagé, 2 chambres avec dressing, une salle de bains avec meuble sous vasque et un wc indépendant. Le tout dans un état irréprochable avec prestations (DVC PVC, Climatisation). ETAT IRREPROCHABLE ! Côté extérieur : Terrasse couverte de 12 m² avec électricité et exposition plein sud. L'appartement offre un garage en sous-sol . FNR ! A SAISIR ! Votre agence immobilière Laforêt Lambesc.

Surface séjour : 32 M²

Garage : 1

Pieces : 3

DPE : 79 kWh/m²/an (B)

Nombre de chambres : 2

GES : 14 kg/m²/an (C)

Salle de bains : 1

Terrain : 12 M²

* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.



LAFORET Immobilier Lambesc

6 rue Grande
13410 Lambesc

Tél. : 04.42.280.360

Fax : 04.42.29.52.21

Site web : <http://www.laforet-lambesc.fr>

E-mail : lambesc@laforet.com

Piscine : Non

Année de construction : 2008



* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

POP IMMO - LAFORET Immobilier Lambesc - 6 rue Grande 13410 Lambesc - Tél. 04.42.280.360 - Fax : 04.42.29.52.21 - E-mail : lambesc@laforet.com

Caisse de garantie : CEGI : 128 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS - Carte professionnelle : A07-4491 - RCS : Salon B 492 900 949