



LAFORET Immobilier Lambesc

6 rue Grande
13410 Lambesc

Tél. : 04.42.280.360

Fax : 04.42.29.52.21

Site web : <http://www.laforet-lambesc.fr>

E-mail : lambesc@laforet.com

Maison villa 160 M² : 449 000 €* - Ref. 50545288



Descriptif du bien :

LAMBESC Bien immobilier : Villa / Maison A VENDRE. Proche commodités dans un quartier recherché, villa de plain pied de 160 m² sur un terrain clôturé d'environ 730 m². Côté intérieur : séjour exposé sud avec vue sur colline de 34 m², cuisine indépendante équipée de 20 m² avec un accès direct sur une terrasse pour pouvoir faire des repas en famille, 3 chambres dont une suite parentale et un studio indépendant. Côté extérieur : Terrain clôturé par muret, une terrasse carrelée exposée ouest, une piscine sécurisée par alarme et un abri bois. Très grand garage. Environnement de qualité avec joli point de vue !Aucun travaux à prévoir. A VISITER ! Votre agence immobilière Laforêt Lambesc.

Surface séjour : 34 M²

Garage : 1

Pieces : 5

DPE : 190 kWh/m²/an (D)

Nombre de chambres : 4

GES : 9 kg/m²/an (B)

Salle de bains : 3

Terrain : 729 M²

* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.



LAFORET Immobilier Lambesc

6 rue Grande
13410 Lambesc

Tél. : 04.42.280.360

Fax : 04.42.29.52.21

Site web : <http://www.laforet-lambesc.fr>

E-mail : lambesc@laforet.com

Piscine : Oui

Année de construction : 1984



* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

POP IMMO - LAFORET Immobilier Lambesc - 6 rue Grande 13410 Lambesc - Tél. 04.42.280.360 - Fax : 04.42.29.52.21 - E-mail : lambesc@laforet.com

Caisse de garantie : CEGI : 128 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS - Carte professionnelle : A07-4491 - RCS : Salon B 492 900 949